

WA.2320.10.2017

Załącznik nr 1 do Zaproszenia do złożenia oferty

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Usługa ochrony fizycznej budynku Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Rzeszowie przy ul. Naruszewicza 11

Termin realizacji zamówienia: od 1 września 2017 r. do 31 grudnia 2017 r.**Opis ogólny:**

Przedmiotem usługi jest ochrona fizyczna nieruchomości polegająca na działaniach zapobiegających przestępstwom i wykroczeniom przeciwko mieniu, a także przeciwdziałaniu powstawania szkody wynikającej z tych zdarzeń oraz nie dopuszczających do wstępu osób nie uprawnionych na teren chroniony. Wymagane jest wykonywanie przez Wykonawcę usługi ochrony w sposób zgodny z przepisami i zasadami bezpieczeństwa, przestrzegając ustalonego czasu pracy w urzędzie; dbać o dobro i mienie urzędu oraz zachowywać w tajemnicy informację, których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę.

W przypadku ujawnienia zagrożeń Wykonawca ma obowiązek natychmiastowego powiadomienia właściwych służb (Policja, *Straż Pożarna*, *Pogotowie Energetyczne*, *Pogotowie Wodne*) i Zleceniodawcy. Po rozpoczęciu i przed zakończeniem pracy Wykonawca dokona oględzin budynku od zewnątrz celem stwierdzenia czy nie ma uszkodzeń wskazujących na obecność w granicach obszaru chronionego osób nieuprawnionych lub zagrożeń dla życia i zdrowia ludzkiego – zauważone uszkodzenia bądź zagrożenia ma obowiązek wpisać do raportu i powiadomić niezwłocznie przedstawiciela Zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:

- przechowywania kluczy i prowadzenie właściwych ewidencji wydawania kluczy,
- utrzymania czystości na posesji, a w szczególności: w okresie jesiennym – zamykanie, w okresie zimowym – odśnieżanie schodów, chodników i parkingu położonego przy nieruchomości (*wraz z usuwaniem z nich lodu*),
- dozoru obiektu w zakresie kontroli zamknięcia budynku tj. drzwi wejściowych
- prowadzenie ewidencji osób wchodzących i wychodzących do/z budynku poza godzinami służbowymi,
- Weryfikacji zainstalowanych systemów w budynku: systemu przeciwpożarowego, alarmowego, monitoringu wizyjnego, instalacji wentylacji, klimatyzacji, centralnego ogrzewania C.O., wod-kan. oraz oświetlenia awaryjnego. Obowiązki szczegółowe dot. w/w systemów i instalacji zawarte są w „*Instrukcji stanowiskowej*” stanowiącej **Załącznik nr 1** do umowy.

Zakres:

Usługa prowadzona będzie przez **kwalifikowanych pracowników ochrony**, zatrudnionych przez Wykonawcę na podstawie **umowy o pracę**, zgodnie z obowiązującymi właściwymi przepisami w zakresie ochrony osób i mienia, w okresach:

- 1) **5 dni tygodnia – od poniedziałku do piątku w godzinach od 22:00 do 6:00,**
- 2) **wszystkie dni świąteczne ustawowo wolne od pracy w okresie od 01.09.2017 do 31.12.2017 r.**
- 3) **we wszystkie dni wolne od pracy dla zatrudnionych w WUP portierów tj. od godziny 6:00 w soboty do godziny 6:00 w poniedziałki w okresie od 01.09.2017 r. do 31.12.2017 r.**

Ponadto Oferent przedstawi stawkę za **1 godzinę ewentualnej dodatkowej ochrony** na wypadek *np. urlopu, choroby zatrudnionego w WUP portiera itp.*